

Fundament-familie har fået et ekstra fundament

- 23 Oct 2008 03:58 Bjarne Madsen

Ivan og Kent Steffensen bag Uretek laver nu også fundamenter med skruer



Far og søn med skrue. Ivan og Kent Steffensen har sikret virksomheden nok et fundament med de skruede stålpæle.

De afholder sig fra saltomortaler med skrue. Men et fundament med skruer er de klar til. Far og søn, Ivan og Kent Steffensen, som er folkene bag Uretek ApS i Nørre Aaby på Fyn, har fået sig et ekstra fundament at stå på. Og det ekstra fundament er skruet på plads. Tilmed væsentligt hurtigere, end det er normalt for et fundament. Det hedder ScrewFast.

Uretek har 10 års jubilæum i år. Og efter de første 10 år med Uretek-metoden til opgravningsfri stabilisering og løft af ikke mindst synkende gulve, hushjørner og udendørsanlæg, bevæger firmaet sig nu ind i gebetet for nyetablering af fundamenter, som simpelthen skrues i jorden. Og simpelthen er ikke for meget sagt. For det er i virkeligheden et aldeles simpelt system, som især briterne har anvendt i mange år.

- Skruede pæle er en gammelkendt metode, og det er underligt, at den ikke er nået til Danmark for længst, mener senior i firmaet, Ivan Steffensen.

ScrewFast består af skruede stålpæle til fundering af både bygninger, master, store skilte og meget andet, der skal stå solidt fast. I princippet skrues de lange stålpæle i jorden, og bygningen eller masten plantes ovenpå. Det hele klares med en overdimensioneret skruetrækker i form af et borehovedet på en gravemaskine. Og processen overflødiggør både gravearbejde og støbning og fjerner tunge piloteringsmaskiner og vibrationer.

Grænser for Uretek

- De skruede stålpæle supplerer Uretek-systemet. Med Uretek pumper vi to-komponent materialet Uretek GeoPlus ned i hulrummet under huset eller gulvet, hvor det størkner til en stabil masse. Men der er grænser for, hvor langt, vi kan pumpe Uretek-materialet. Hvis det drejer sig om mere end fem meter, størkner det for hurtigt. Her vil vi i stedet bruge skruepæle. Men også til nyetablering af fundamenter er skruepælene ideelle, og det betyder, at vi fremover skal mere ind til entreprenører, end vi har været hidtil, siger Kent Steffensen.

Den kradsende krise er også bemærket i Nørre Aaby.

- Vi kan godt mærke, at det er ved at stoppe lidt op med private kunder, og en stor del er kundekredsen til Uretek er private. Men samtidig har vi fået godt gang i stålpælene. Og de kan klare de situationer, hvor vi hidtil har måttet melde pas med Uretek. Problemet med Uretek er, at vi ikke kan løse opgaven, hvis vi skal arbejde et sted med meget organisk materiale eller i stor dybde. Nu skal vi bare vide noget om jordbundsforholdene og vægten af det, der skal funderes. Så designer vi

simpelthen pælene til opgaven, forklarer Ivan Steffensen.

Til alle dybder

Også når det gælder efterfunderinger, er de skruede pæle en oplagt mulighed. Så skrues pælene ned tæt ved bygningen, og de hæftes til huset med en konsol. Det hele omstøbes så med beton under jorden som en ekstra gardering.

- Der er ikke rigtig nogen begrænsninger på dybden, vi kan fundere i. Pælene kan dimensioneres til alle dybder ? 20 meter eller mere. Vi har et program, der kan designe pælene, og så får vi dem produceret hos et stålfirma i Struer. Men naturligvis lukrerer vi på den store knowhow, som firmaet ScrewFast i England har efter adskillige års arbejde med skruede pæle, siger Kent Steffensen.

På hjemmebanen i England er det mest master, motorvejsskilte og lignende, der får en skruet pælefundering. Englænderne gør ikke så meget i fundering af bygninger med pælemetoden. Det undrer lidt i Nørre Aaby, hvor erfaringerne er rigtig gode.

- Pælene kan designes til mange forskellige typer af fundamenter. Til private ejendomme, skoler, hospitaler, erhvervsbyggeri, midlertidige bygninger, pavilloner og ikke mindst til bebyggelser i miljøfølsomme områder, som hyppigt oversvømmes eller konstant står under vand. Både udendørsarealer og selve konstruktionen skånes jo, fordi vi kan udføres arbejdet uden vibrationer. Der laves jo i forvejen masser af funderinger med rammede pæle, men det giver ofte problemer af den ene eller anden art. Dem slipper vi for, når vi stille og roligt skruer pælene ned i undergrunden, fortæller Kent Steffensen.

Tunge maskiner til udgravning til fundamenter, bortkørsel af tonsvis af jord og reetablering af området er også fortid.

Kun få gener

- Generne for naboer og nærliggende bygninger er kun ganske få, og vi kan lave et fundament til en bygning på meget kort tid. Der er jo heller ikke noget med, at betonen først skal hærde. En skruerpæl består af selve stålpælen, som har påsvejsede skruaplader. De hedder Helixplader, og de er dimensionerede til at bære de givne laster i bygningen. Pladerne sidder i en indbyrdes afstand, som giver hver enkelt plade styrke til at bære sin egen dimensionerede last. De er altså ikke afhængige af hinanden. Der bores så pæle med Helix-plader ned, og pælene forlænges løbende med nye stykker til den nødvendige længde. Det øverste led mellem skruerpæl og maskine er et samleled. Ved etablering af nye fundamenter afsluttes pæle til tider med en plade, hvor fundamentrammen påspændes.

- Prismæssigt ligger løsningen nok på niveau med at lave en sokkel i beton. Hvis det er meget dybt, vil den være billigere. Men skruerpælene er meget hurtigere, og man sparer jo omkostningerne til etablering af køreveje, store maskiner, bortkørsel af jord og reetablering, siger Kent Steffensen.

Blandt de første opgaver, Uretek-folkene har skruet på plads, er en 30 meter høj skorsten, som fik sig et fundament af stålpæle. Kollegerne i England har blandt andet funderet en 148 meter høj telemast i Peterborough med skruerpæle. Her kom fire kraftige stålpæle til at danne fundament, da en ny mast skulle rejses hurtigt, efter at den oprindelige telemast var brændt. Fra ScrewFast i England fik ordren og til den færdige installation gik der blot 10 dage.

Som selvstændigt firma

I Nørre Aaby har skruesystemet fået navnet ScrewFast Scandinavia. Indtil videre ligger det og sorterer under Uretek, men planen er, at det skal blive til et selvstændigt selskab.

- Om et års tid skiller vi nok de to ting ad i to firmaer. Vi vil så stadig bruge ScrewFast også i Uretek-regi, når vi vurderer, at det er bedst at bruge skruede pæle. Det nye firma kommer til at tage sig af større, anderledes opgaver med blandt andet etablering af nye fundamenter. Vi er altid åbne overfor nye muligheder, og vi har faktisk en idé om at målsætte at tage et nyt produkt ind hvert andet år, fortæller Kent Steffensen.

Det var senior, Ivan Steffensen, der grundlagde Uretek i 1998. Dengang var der rigelig plads at boltre sig på i privaten i Brejning ved Børkop. I 2000 trådte sønnen, Kent Steffensen, ind i virksomheden. Den første medarbejder uden for familiekredsen kom til i 2001, da Kent og Ivan Steffensen ansatte en mand til at assistere på lastbilen i forbindelse med stabiliseringsarbejde. Han fik en ny kollega senere på året, da der blev ansat en montør, og far og søn kunne nu mere koncentrere sig om at sælge projekter.

I 2002 rakte privaten i Brejning ikke længere, og Uretek rykkede til de nuværende lokaler i Nørre Aaby tæt ved den fynske motorvej. Flytningen gav mulighed for at speede produktionen op, og nye mobile anlæg og køretøjer blev løbende sat på inventarlisten. I 2005 rundede Uretek Danmark de 10 millioner kroner i omsætning.

Gazelle fem gange i træk

I 2005 købte Kent halvdelen af anparterne i Uretek, og dermed havde virksomheden to ejere, som den fortsat har. Ivan Steffensen er fortsat direktør og har hovedansvaret for produktionen, mens Kent Steffensen er projektleder med ansvar for bogholderi, markedsføring og logistik.

Den fynske virksomhed har i øvrigt præsteret at blive kåret som gazellevirksomhed de seneste fem år i træk. Dermed placerer Uretek sig i en lille, eksklusiv kreds. Kun omkring én procent af virksomheder er blevet gazelle fem gange i træk.

*Udskrevet fra [www.byggeteknik.dk](http://www.byggeteknik.dk) d. 11/11-2008 kl. 09:07*